

**DETERMINAZIONE ITS\_022-31/12/2018-231**

**Autorizzazione a contrarre per il servizio di vigilanza presso le sedi di Trentino Digitale S.p.A. per il periodo 1° gennaio - 31 marzo 2019 mediante trattativa diretta  
Fascicolo 6.2-2018-23**

**Premesse**

*Premesso che:*

- è necessario provvedere dal 1° gennaio 2019 al servizio di vigilanza presso le due sedi di Trentino Digitale S.p.A.: via Gilli, 2 e di via Pedrotti, 18, in quanto il servizio di portierato attualmente in essere, erogato sulla base dei due vigenti contratti con Cittadini dell'Ordine S.p.A. (già Ronda Atesina S.p.A) (precedentemente intestati rispettivamente ad Informatica Trentina S.p.A. e a Trentino Network S.r.l.) è in scadenza al 31 dicembre 2018;

- il servizio di vigilanza armata prevede l'erogazione delle seguenti prestazioni professionali:

- presso la sede di via Gilli, 2, servizio di piantonamento e vigilanza ispettiva presso la reception con orario continuato dalle ore 20.00 alle 07.00 nei giorni feriali; per un totale di 11 ore/die per giornata lavorativa; 24 ore/die per sabati e festivi;
- presso la sede di via Pedrotti, 18:
  - ✓ servizio di piantonamento e vigilanza fissa presso la reception con orario dalle ore 6.00 alle ore 07.00 e dalle ore 19.00 alle ore 21.00 nelle giornate dal lunedì al venerdì, per un totale di 4 ore/die per giornata;
  - ✓ servizio di vigilanza ispettiva, notturna e diurna, che prevede ;
    - n.ro 4 (quattro) ispezioni notturne da svolgersi tra le ore 21.00 e le ore 06.00 per tutti i giorni compresi i festivi;
    - n.ro 6 (sei) ispezioni diurne da svolgersi tra le ore 6.00 e le ore 21.00 per i giorni di sabato, domenica e festività infrasettimanali;
  - ✓ servizio di pronto intervento, che prevede, in casi di emergenza, dietro attivazione specifica, l'invio presso la sede di un'antopattuglia collegata con la Centrale Operativa, per effettuare specifici controlli in loco;
- per entrambe le sedi: il servizio di collegamento con la Centrale Operativa tramite ponte radio (via Gilli) e tramite tele-vigilanza / video-sorveglianza (via Pedrotti),

- Informatica Trentina S.p.A. con atto di fusione ha incorporato Trentino Network S.r.l., assumendo dal 1° dicembre 2018 la nuova denominazione di "Trentino Digitale";

- il servizio di vigilanza armata in essere presso la sede di via Gilli, 2 era stato affidato in esito ad una richiesta di offerta RDO su MEPAT per il periodo luglio – dicembre 2018, che ha visto aggiudicataria Cittadini dell'Ordine S.p.A. (già Ronda Atesina S.p.A);

- APAC (Agenzia Provinciale Appalti e Contratti) ha pubblicato una procedura aggregata per la stipula di Convenzioni per l'erogazione di servizi di vigilanza attiva e passiva (portierato) in immobili collocati in provincia di Trento, suddivisa in undici lotti (giusta determinazione (Determinazione del Dirigente del Servizio Contratti e Centrale Acquisti nr. 64 di data 22 dicembre 2016);

- alla data non risulta ancora concluso il procedimento di gara pur essendo stata pubblicato il verbale della terza seduta di gara pubblica di data 13 luglio 2018 prot. 278\2018-13/07/2018, riportante i concorrenti primi in graduatoria per i singoli lotti;

- il Dirigente di APAC, dott. Baldessarelli, con mail di data 21/11/2018 ha confermato alla Società che sono in fase di svolgimento le valutazioni delle anomalie ed è prevista una conclusione delle operazioni di aggiudicazione lato APAC nei primi mesi del 2019, risultando quindi coerente un'ipotesi di affido del servizio di vigilanza armata per il primo trimestre del 2019;

- il protrarsi della conclusione della citata procedura ha già comportato per Informatica Trentina S.p.A. la sottoscrizione di un contratto con la società Cittadini dell'Ordine per il servizio di vigilanza armata per la propria sede, decorrente dal 1° marzo 2018, con durata di 4 mesi (periodo stimato di conclusione della stessa procedura) e successivamente, – come sopra richiamato - l'affido mediante RDO (Richiesta di offerta) su MEPAT alla stessa società Cittadini dell'Ordine per il periodo luglio 2018 – dicembre 2018;

- considerate le tempistiche di cui sopra, nelle more di conclusione della procedura da parte di APAC, si ritiene necessario procedere ad acquisire il servizio di vigilanza armata per Trentino Digitale S.p.A. dall'attuale fornitore Cittadini dell'Ordine nelle medesime modalità attualmente vigenti presso le due sedi e per un periodo stimato di 3 mesi (31/03/2019) con possibilità di recedere dall'affido per intervenuta stipulazione della Convenzione con aggiudicatario individuato a cura di APAC;

**Oggetto**

Servizio di vigilanza armata presso le sedi di Trentino Digitale S.p.A. di via Pedrotti, 18 e di via Gilli, 2 a Trento.

Bando MEPAT Servizi di portierato, custodia e vigilanza (CPV 98341140-8) approvato con Determinazione APAC del Dirigente dott. Guido Baldessarelli n. 54 di data 24 ottobre 2017.

**Programmazione:**

Con riferimento alla programmazione degli acquisti di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, l'appalto:

- è compreso nel programma biennale e nel programma annuale adottato dalla società con il codice ;
- non è stato oggetto di programmazione per i seguenti motivi: nelle more della conclusione del procedimento a cura di APAC, la presente istruttoria non risulta oggetto di programmazione perché inferiore alla soglia dei 40.000,00 mila euro.

**Durata**

Periodo stimato dal 1° gennaio 2019 al 31 marzo 2019, salvo disdetta anticipata qualora sia stata attivata la convenzione APAC sopra citata.

**Previsto a budget?** SI  NO  Il budget 2019 ricomprende i costi del presente affido; alla data è in corso di approvazione

**Riferimento al budget:** costi operativi

**Riferimento contratto attivo:**

- acquisto coperto da contratto attivo
- acquisto non coperto da contratto attivo
- copertura da contratto attivo non necessaria

**Verifica di cui all'art. 68 del D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione digitale - CAD**  
(Analisi comparativa delle soluzioni.):

- SI
- NO: trattasi di servizio non rientrante nelle previsioni del CAD

**Note:****Procedura di scelta del contraente:**

Oggetto del contratto: Servizi

Procedura di affidamento: Confr.concorr.-Negoz. senza pubbl.Bando-21c2 23/90

Modalità di acquisizione: Altro

Soggetto banditore: TNDIGIT -

Modalità di aggiudicazione:

Affidamento diretto, per le motivazioni classificate in: Valore inferiore alla soglia di legge

- Riferimenti normativi: Art. 21 c.2, lett. h) L.P. 23/1990-valore

### Fornitore individuato

Ragione sociale	Indirizzo	Fax	mail
<i>Cittadini dell'Ordine S.p.A.</i>	<i>Via V. Lancia, 6/A – 39100 Bolzano</i>	<i>0471 934222</i>	<i>sede.legale@pec.cittadinidellordine.com</i>

### Motivazioni scelta del fornitore:

Il fornitore è scelto per la professionalità dimostrata negli scorsi anni nella gestione del servizio di vigilanza armata sia presso la sede di via Pedrotti, 18 (già Trentino Network S.r.l.) sia presso la sede di via Gilli, 2 (già di Informatica Trentina S.p.A.) e per la congruità del corrispettivo richiesto rispetto al servizio offerto, già verificato in occasione della precedente gara su MEPAT.

Inoltre si rileva l'opportunità di procedere in continuità con l'attuale fornitore perché ormai è prossima l'attivazione della convenzione e non si può prevedere un periodo minimo congruo per la formulazione di un'offerta, motivo per cui si stabilisce in tre mesi la durata ma con facoltà di recesso anticipato.

### Corrispettivi proposti

Il corrispettivo mensile proposto per il periodo 1° gennaio – 31 marzo 2019 è pari ad € 12.451,93, al netto dell'IVA, così suddiviso per le due sedi:

- via Gilli, 2 – servizio di piantonamento e vigilanza ispettiva, € 8.566,90;
- via Pedrotti, 18 – servizio di piantonamento, collegamento allarme e vigilanza ispettiva, € 3.885,03.

### Congruienza economica

Il corrispettivo mensile richiesto, invariato - a parità di servizi - rispetto ai precedenti contratti, è considerato congruo sia con riferimento alla tipologia di servizio richiesto che con riguardo alle previsioni di impegno.

### Costi della manodopera

Trattandosi di affido diretto a riproposizione di precedente verifica, i costi della manodopera sono in linea con le tabelle ministeriali.

### Criteri ambientali minimi

L'appalto prevede criteri ambientali minimi **SI**  **NO**  **Cauzione provvisoria** **SI**  **NO**

**Cauzione definitiva** **SI**  **NO**

### Rischi di natura interferenziale:

- no (assenza di rischi interferenziali)
- informativa per esterni (in assenza di rischi sostituisce il D.u.v.r.i.)
- sì, presso sede di Trentino Digitale (Allegato "DUVRI - Appalti solo in TD");
- sì, presso sede di Trentino Digitale e altre amministrazioni: (Allegato "DUVRI - Appalti nelle Amministrazioni e in TD");
- sì, presso sede di altre amministrazioni (Allegato "DUVRI - Appalti solo nelle Amministrazioni").

Se sì, oneri previsti (compresi nell'importo contrattuale): € 800,00

### Condizioni contrattuali:

- schema di contratto o altre condizioni allegate;
- altre condizioni da proposta/offerta;
- contratto in essere/altro ;
- condizioni generali di acquisto.

**Modalità di fatturazione:** Fatturazione mensile posticipata

**Modalità di pagamento:** 30 giorni data fattura

Tutto ciò premesso,

**IL RESPONSABILE DIREZIONE ACQUISTI  
DETERMINA**

- di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'affidamento a trattativa diretta del servizio di portierato presso le sedi di Trentino Digitale S.p.A. per il periodo 1° gennaio - 31 marzo 2019 con l'operatore Cittadini dell'Ordine S.p.A., per un corrispettivo mensile proposto pari a 12.451,93 €/mese al netto di I.V.A., alle condizioni contenute nella presente determinazione, nella comunicazione di disponibilità alla prosecuzione del servizio dell'operatore citato, nella bozza di contratto allegata, fatto salva per Trentino Digitale S.p.A. la facoltà di recesso anticipato mese su mese;

- di dare atto della nomina del Responsabile Unico del Procedimento sotto indicato, autorizzandolo a tutti gli atti di competenza necessari e all'eventuale individuazione del/i Direttore/i dell'esecuzione del contratto.

**Allegati:**

- schema di contratto

- let. disponibilità prosecuzione servizio Cittadini dell'Ordine S.p.A. prot. TD n. 8074 d.d. 11/12/2018

Dott. Roberto Margoni

<b>Responsabile del Procedimento</b>	
	ing. Mauro Piffer

<b>Il Responsabile della U.O. Legale e affari societari</b>	<i>Per attestazione della verifica dei presupposti normativi e di legittimità per l'affidamento</i>
	Dott. Roberto Margoni
<b>Il Direttore Servizi</b>	<i>Per attestazione della verifica di conformità delle scelte tecnico progettuali e delle procedure di acquisto definite</i>
	Dott. Giannantonio Farace

**Il Direttore Risorse Umane,  
Amministrazione**

*Per attestazione della verifica finanziaria e di regolarità economico-contabile*

Dott. Franco Segata