

DETERMINAZIONE ITS_022-22/02/2019-26**Integrazione del contratto con Domolift Elevatori S.r.l. per il servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento della sede di via Pedrotti, 18 sino al 31 dicembre 2019****Fascicolo- 6.2-2019-162****Premesse**

Premesso che:

- presso la sede di Trentino Digitale di via Pedrotti, 18 sono operativi tre impianti di sollevamento di marca CEAM, di tipo oleodinamico (matricole impianti: TN 115527; TN 115525; TN 115526);
- il servizio di manutenzione per i tre impianti sopracitati è stato contrattualizzato nel 2013 da Trentino Network S.r.l. con durata quinquennale (data inizio: 1° luglio 2013 – scadenza: 30 giugno 2018) con Esseffe e Vea S.r.l. e che in concomitanza della scadenza non è stata formulata disdetta entro i termini fissati (3 mesi prima della scadenza), determinando quindi il rinnovo del contratto per un nuovo quinquennio;
- in esito al processo di fusione societaria - che ha visto l'incorporazione di Trentino Network S.r.l. in Informatica Trentina S.p.A. dando luogo alla nuova Trentino Digitale S.p.a. con decorrenza 1° dicembre 2018 – è stato dato corso ad una verifica di tutti i contratti in essere, rilevando che il contratto non è conforme al Codice degli Appalti;
- con lettera prot. T.D. n. 0001725 di data 19/02/2019 è stata data formale disdetta a Esseffe e Vea S.r.l. entro il termine di 90 (giorni) dando atto di una possibile risoluzione consensuale del contratto anche in via anticipata;
- Esseffe e Vea S.r.l. con propria mail acquisita al prot. T.D. n. 0001739 in data 19 febbraio 2019 ha espresso formale disponibilità ad una risoluzione consensuale al 28 febbraio 2019, in via anticipata rispetto al termine sopraindicato;
- presso la sede di Trentino Digitale di via Gilli, 2 sono operativi due impianti di sollevamento di marca Domolift di tipo a fune (matricole impianti: nr. Imp. 1813 matr. TN 789/91 e nr. Imp. 1814 matr. TN 788/91), il cui servizio di manutenzione è stato contrattualizzato nel 2014 da Informatica Trentina con Domolift Elevatori S.r.l. per una durata quinquennale con scadenza al 31 dicembre 2019 e con un importo complessivo di Euro 10.800,00;
- la società Domolift con propria proposta di contratto prot. T.D. n. 001621 d.d. 15/02/2019 ha confermato la disponibilità ad assumere il servizio di manutenzione degli impianti di via Pedrotti, 18 dal 1° marzo sino al 31 dicembre 2019 per un importo complessivo di Euro 1.610,00; rendendosi pertanto configurabile un'integrazione al contratto in essere entro il limite del 50% fissato dalle norme;
- il Datore di lavoro, così come definito dal D. Lgs. 81/08 e s.m.i. deve mettere in campo le misure di manutenzione indispensabili per mantenere gli impianti di sollevamento in condizioni di conservazione ed efficienza necessaria ai fini della funzionalità e sicurezza; inoltre la manutenzione degli impianti di sollevamento è un obbligo di legge stabilito per tutti i proprietari/responsabili/amministratori di impianti, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.M. 37/2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- è stata verificata l'impossibilità di proseguire nel contratto rinnovato con Esseffe e Vea S.r.l., è opportuno e conveniente ricondurre al fornitore Domolift Elevatori S.r.l. la gestione della manutenzione degli impianti di sollevamento per entrambe le sedi sino al 31 dicembre 2019, prevedendo specifica integrazione contrattuale per gli impianti di via Pedrotti, 18; tanto nelle more dell'esperimento di una richiesta di offerta su MEPAT relativa al Bando Categoria merceologica "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori" per un nuovo periodo contrattuale, in prima ipotesi triennale;

si rende necessario dare continuità al servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento di via Pedrotti, 18 sino al 31 dicembre 2019 prevedendo un'idonea estensione dell'attuale contratto di manutenzione in essere con Domolift Elevatori S.r.l.

Oggetto

Integrazione contrattuale per il servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento della sede di via Pedrotti, 18 dalla data di sottoscrizione sino al 31 dicembre 2019.

Programmazione:

Con riferimento alla programmazione degli acquisti di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, l'appalto:

non è stato oggetto di programmazione per i seguenti motivi: importo inferiore alla soglia dei 40.000,00 mila euro, gestito mediante variazione contrattuale.

Durata

Dalla data di sottoscrizione sino al 31 dicembre 2019.

Previsto a budget? SI NO Il budget 2019 ricomprende i costi del presente affido

Riferimento al budget: costi operativi

Riferimento contratto attivo:**Procedura di scelta del contraente:**

Oggetto del contratto: Servizi

Procedura di affidamento: Trattativa Diretta (Negozziata senza pubbl.Bando)

Modalità di acquisizione: Altro

Soggetto banditore: TNDIGIT -

Modalità di aggiudicazione:

Affidamento diretto, per le motivazioni classificate in: Integrazione nei limiti del 50%

- Riferimenti normativi: Art. 21 c.2, lett. e) L.P. 23/1990-integrazione

Fornitore

Ragione sociale	Indirizzo	Fax	mail
Domolift Elevatori S.r.l.	Via Vienna, 10 – z.i. Spini 38121 Trento	Tel. 0461994066 Fax 0461 950012	domolift@domolift.it

Corrispettivi e congruità

Per ciascun impianto, il canone mensile omnicomprensivo è fissato in Euro 80,50, netto I.V.A. di cui Euro 4,00 per costi della sicurezza.

Tenuto conto che il canone mensile omnicomprensivo per ciascun impianto di via Gilli, 2 è fissato in Euro 90,00 netto I.V.A., impianti di maggior complessità in quanto “a fune”, il corrispettivo risulta congruo.

Cauzione provvisoria SI NO

Cauzione definitiva SI NO

Rischi di natura interferenziale:

sì, presso sede di Trentino Digitale (Allegato “DUVRI - Appalti solo in TD”);

Se sì, oneri previsti (compresi nell'importo contrattuale): € 0,00

Condizioni contrattuali:

contratto in essere/altro (proposta di contratto di manutenzione di Domolift Elevatori S.r.l.);

Modalità di fatturazione: Semestrale posticipata come da contratto in essere

Modalità di pagamento: 30 giorni data fattura

Tutto ciò premesso,

**IL RESPONSABILE DIREZIONE ACQUISTI
DETERMINA**

- di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'affidamento a trattativa diretta delle prestazioni integrative in oggetto a Domolift S.r.l., per un importo complessivo stimato di Euro 1.610,00 al netto dell'I.V.A., con decorrenza del servizio al 1° marzo per un totale di 10 (dieci) mesi sui due impianti, con canone mensile unitario per impianto di Euro 80,50 al netto dell'I.V.A., alle condizioni contenute nella presente determinazione ed all'ulteriore documentazione allegata;

- di confermare il Responsabile Unico del Procedimento sotto indicato.

Allegati:

- lettera a Esseffe e Veà S.r.l. prot. T.D. n. 0001725 di data 19/02/2019

- riscontro di Esseffe e Veà S.r.l. prot. T.D. n. 0001739 in data 19/02/2019

- preventivo/proposta di contratto Domolift, prot. T.D. n. 001621 d.d. 15/02/2019

Dott. Roberto Margoni

Responsabile del Procedimento	
	ing. Mauro Piffer

Il Responsabile della U.O. Legale e affari societari	<i>Per attestazione della verifica dei presupposti normativi e di legittimità per l'affidamento</i>
	Dott. Roberto Margoni
Il Direttore Servizi	<i>Per attestazione della verifica di conformità delle scelte tecnico progettuali e delle procedure di acquisto definite</i>
	Dott. Giannantonio Farace

**Il Direttore Risorse Umane,
Amministrazione**

Per attestazione della verifica finanziaria e di regolarità economico-contabile

Dott. Franco Segata