

SPAZIO RISERVATO SEGRETERIE

DELIBERA NR. FSU..... DI DATA 03/11/2017**Autorizzazione a contrarre per il servizio di manutenzione caldaia nel triennio 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 mediante trattativa diretta****Premesse**

L'edificio dispone di 5 caldaie RIELLO (CONDEXA PRO 3 TIPO B23 - B53 - B53P) che necessitano di servizi di manutenzione periodica; in particolare:

A) - Controllo fumi e aggiornamento annuale del libretto di centrale.

B) - Pulizia iniziale e di fine stagione.

In caso di interventi straordinari è altresì necessario garantire il servizio di assistenza.

Al fine di individuare il fornitore è stato verificato che:

- non sussistono convenzioni, sia presso la centrale di committenza nazionale (Consip) che quella provinciale (APAC), riferite ai beni/ servizi oggetto di acquisto;

- in relazione a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 1392 di data 11 luglio 2013 e dalla deliberazione n. 2114 e s.m. di data 27 novembre 2015, è stato accertato che alla data del presente atto sussiste possibilità di acquisto del servizio in oggetto sulla piattaforma ME-PAT (APAC) un numero considerevole di fornitori, di cui uno solo autorizzato all'assistenza di caldaie RIELLO.

A valle del confronto con il responsabile della struttura Legale e Affari Societari, è stato definito quale criterio per assicurare adeguata concorrenzialità il coinvolgimento delle società autorizzate ad erogare assistenza per caldaie RIELLO a Trento, al di là della loro presenza sulla piattaforma ME-PAT, e cioè G.e.n.i.u.s. s.r.l., Fontanari s.n.c. e Sester s.r.l.

A tutte queste società è stata fatta una richiesta informale di preventivo relativa ai servizi in oggetto per le tre annualità indicate. I preventivi, suddivisi per specifiche voci, sono stati confrontati nella loro parte fissa (punto A e B espresso sopra) evidenziando i seguenti riferimenti economici:

G.e.n.i.u.s. s.r.l.: € 1.650 (triennio)

Fontanari s.n.c.: € 3.900 (triennio)

Sester s.r.l.: € 5.250 (triennio)

**Programmazione:**

Con riferimento alla programmazione degli acquisti di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, l'appalto:

- è compreso nel programma biennale e nel programma annuale adottato dalla società;
- non è stato oggetto di programmazione per i seguenti motivi: importo inferiore a 40.000 €.

**Oggetto**

servizio di manutenzione caldaia nel triennio 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020

**Durata**

Dalla data di sottoscrizione fino alla primavera 2020

Previsto a budget? SI  NO  <<inserire eventuali precisazioni>>.

**Riferimento contratto attivo:**

acquisto coperto da contratto attivo

- acquisto non coperto da contratto attivo <<inserire eventuali precisazioni>>  
 copertura da contratto attivo non necessaria <<inserire eventuali precisazioni>>

**Procedura di scelta del contraente:**

- Affidamento diretto, previo sondaggio informale, per le motivazioni classificate in: importo inferiore alla soglia di legge

Riferimenti normativi: Art. 21 c.4 L.P. 23/1990-valore trat.diretta

**Fornitore individuato**[se trattativa diretta]

Ragione sociale	Indirizzo	Fax	mail
G.e.n.i.u.s. s.r.l	Via Nazionale, 94 38123 Trento		info@geniustn.it

**Motivazioni scelta del fornitore**[se trattativa diretta]: Fornitore dei tre contattati che ha proposto il servizio per i servizi fissi al minor prezzo.

**Corrispettivi proposti/Base d'asta**

Euro 550 annui per le attività relative ai punti A) e B) espressi in premessa.

Inoltre evidenziando un costo orario per interventi straordinari pari ad Euro 36, garantendo l'intervento entro 4 ore dalla chiamata. Si stima annualmente massimo 10 ore di intervento straordinario.

Complessivamente l'importo massimo previsto per i 3 anni è pari ad Euro 2.730.

**Congruità economica**

*L'importo proposto dal fornitore è inferiore a quella sostenuta dalla società negli ultimi anni.*

**Rischi di natura interferenziale:**

- no (assenza di rischi interferenziali; ad es.: attività presso la sede del fornitore, servizi di natura intellettuale, etc.);  
 informativa per esterni (in assenza di rischi sostituisce il D.u.v.r.i.; ad es.: attività di coordinamento presso IT);  
 sì, presso sede di Informatica Trentina (Allegato "DUVRI - Appalti solo in IT");  
 sì, presso sede di Informatica Trentina e altre amministrazioni: (Allegato "DUVRI - Appalti nelle Amministrazioni e in IT");  
 sì, presso sede di altre amministrazioni (Allegato "DUVRI - Appalti solo nelle Amministrazioni").

Se sì, oneri previsti (compresi nell'importo contrattuale): € .....00

**Condizioni contrattuali:**

- condizioni generali di acquisto;  
 altre condizioni da proposta/offerta (es. MEPA o ME-PAT) (specificare)  
 contratto in essere/altro (specificare);  
 schema di contratto o altre condizioni allegate.

**Modalità di fatturazione:** fatturazione annuale

**Modalità di pagamento:** 30 giorni data fattura

Tutto ciò premesso,

**IL DIRETTORE DEL CENTRO SUPPORTO OPERATIVO**

**delibera**

- di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'affidamento a trattativa diretta relativa al servizio di manutenzione caldaia nel triennio 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 a G.e.n.i.u.s. s.r.l. , per un importo massimale di Euro 2.730,00 complessivi al netto di I.V.A., alle condizioni contenute nella presente delibera

- di nominare il Responsabile Unico del Procedimento sotto indicato, autorizzandolo a tutti gli atti di competenza necessari e all'eventuale individuazione del Direttore dell'esecuzione del contratto.

( Dott. Franco Segata

<b>Responsabile del Procedimento</b>	(Documento firmato in originale)
	Alessandro Bolzonello Data 25.10.14
<b>Il Direttore/Dirigente</b>	_____
	Franco Segata Data 2.11.17 (Documento firmato in originale)

<b>Il Responsabile del Servizio Legale del Centro Servizi Condivisi</b>	Per attestazione della verifica dei presupposti normativi e di legittimità per l'affidamento (Documento Firmato In Data 27.10.17)
	Dott. Roberto Margoni
<b>Il Direttore Servizi</b>	Per attestazione della verifica di conformità delle scelte tecnico progettuali e delle procedure di acquisto definite (Documento firmato in originale)
	Dott. Giannantonio Farace Data 2.11.2017
<b>Il Direttore del Centro Supporto Operativo</b>	Per attestazione della verifica finanziaria e di regolarità economico-contabile
	Dott. Franco Segata (Documento Firmato in originale) Data 2.11.17

✓