

DETERMINAZIONE ITS_022-08/09/2020-209

**Autorizzazione a contrarre per i servizi di pulizia, comprensiva delle vetrature esterne, presso la sede di Trentino Digitale S.p.A. di via Gilli, 2, a ridotto impatto ambientale – Proroga di 5 (cinque) mesi
Fascicolo 6.2-2020-298**

Premesse

- è necessario provvedere dal 1° settembre 2020 al rinnovo del servizio di pulizia presso la sede di via Gilli, 2 di Trentino Digitale S.p.A., in quanto il servizio di pulizia attualmente in essere con la società Gruppo Servizi Associati S.p.A. è in scadenza al 31 agosto 2020;

- formano oggetto del servizio tutte le attività e le forniture necessarie alle condizioni di esecuzione come già previste nel precedente contratto INFOTN-IT_REG_UFF-0005844-01/09/2017 (Fascicolo 17.2-2016-110) stipulato dopo confronto concorrenziale bandito da APAC;

- tenuto conto dell'emergenza Covid-19 e della contestuale attivazione dello smartworking che comporta la presenza di un ristretto numero di persone presso la sede indicata, su richiesta della Società, la ditta Gruppo Servizi Associati S.p.a. si è offerta di erogare – a corrispettivi invariati - ulteriori servizi di sanificazione come meglio precisati nella lettera di disponibilità alla prosecuzione del servizio, utili al contrasto alla possibile diffusione del contagio nell'ambito delle politiche di sicurezza aziendali;

- APAC (Agenzia Provinciale Appalti e Contratti) ha pubblicato una procedura aggregata per la stipula di Convenzioni per l'erogazione di servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale, suddivisa in 19 lotti;

- alla data, la procedura di gara di APAC per la definizione di una convenzione alla quale potranno aderire anche gli enti strumentali alla Provincia Autonoma di Trento risulta essere in fase di valutazione di congruità. Risultando la procedura per la convenzione in fase finale ed essendo in una situazione di emergenza gestionale, non appare praticabile una procedura concorrenziale o comunque il subentro di una ditta differente nel breve periodo previsto;

- considerate le tempistiche di cui sopra, nelle more di conclusione della procedura da parte di APAC, si ritiene necessario procedere ad acquisire il servizio di pulizia presso la sede di Via Gilli, 2 di Trentino Digitale S.p.A. dall'attuale fornitore Gruppo Servizi Associati S.p.A. nelle medesime modalità attualmente vigenti e per un periodo stimato di ulteriori 5 (cinque) mesi sino al 31 gennaio 2021, entro il limite del 20% del contratto in vigore, con possibilità di recedere dall'affido per intervenuta stipulazione della Convenzione con aggiudicatario individuato a cura di APAC.

Oggetto

Proroga di 5 (cinque) mesi per i servizi di pulizia, comprensiva delle vetrature esterne, presso la sede di Trentino Digitale S.p.A. sede di via Gilli, 2 a ridotto impatto ambientale alle medesime condizioni indicate nel contratto INFOTN-IT_REG_UFF-0005844-01/09/2017 (CIG 6256549B8E).

Programmazione:

Con riferimento alla programmazione degli acquisti di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, l'appalto:

- è compreso nel programma biennale e nel programma annuale adottato dalla società con il codice;
- non è stato oggetto di programmazione per i seguenti motivi: nelle more della conclusione del procedimento a cura di APAC, la presente istruttoria non risulta oggetto di programmazione perché, pur essendo superiore al limite dei 40.000,00 Euro, trattasi di integrazione entro il limite del 20% del contratto in essere.

Durata

Periodo stimato dal 1° settembre 2020 al 31 gennaio 2021, con possibilità di recedere dall'affido per intervenuta stipulazione della Convenzione con aggiudicatario individuato a cura di APAC.

Previsto a budget? SI NO

Riferimento al budget: costi operativi

Riferimento contratto attivo:

- acquisto coperto da contratto attivo
- acquisto non coperto da contratto attivo
- copertura da contratto attivo non necessaria

Procedura di scelta del contraente:

Oggetto del contratto: Servizi

Procedura di affidamento: Confr.concorr.-Negoz. senza pubbl.Bando-21c2 23/90

Modalità di acquisizione: Altro

Soggetto banditore: TNDIGIT -

Modalità di aggiudicazione:

Affidamento diretto, per le motivazioni classificate in: Variazione in aumento nei limiti del 20%

- Riferimenti normativi: Art. 29 L.P. 23/1990 - integrazione nel 20%

Fornitore individuato

Ragione sociale	Indirizzo	Fax	mail
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A.	Via di Cervara, 143/B-C - 00155 Roma	Fax 06/48912494	PEC: gare.gsa@legalmail.it

Motivazioni scelta del fornitore:

Si ritiene opportuno affidare il servizio all'attuale operatore, in continuità di servizio, trattandosi di un periodo limitato di tempo, nelle more dell'intervenuta stipulazione della Convenzione con aggiudicatario individuato a cura di APAC. È bene precisare che risultando la procedura per la convenzione in fase finale ed essendo in una situazione di emergenza gestionale, non appare praticabile una procedura concorrenziale o comunque il subentro di una ditta differente nel breve periodo previsto. Inoltre, l'operatore viene confermato per la professionalità dimostrata negli scorsi anni nella gestione del servizio di pulizia presso la sede di via Gilli, 12 oltre che per la congruità del corrispettivo pattuito.

Corrispettivi proposti

Il corrispettivo complessivo per il periodo 1° settembre 2020 – 31 gennaio 2021 è pari ad € 46.191,77, comprensivi di € 600,00 per oneri interferenziali, al netto dell'IVA.

id	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	NUMERO	TOTALE
1	pulizie ric. locali tecnici	€ 31,23	2	€ 62,46

2	pulizie ric. piazzale esterno	€ 41,64	2	€ 83,28
3	pulizie ric. garage interno	€ 31,23	2	€ 62,46
4	pulizie ric. 9° piano	€ 72,87	2	€ 145,74
5	pulizie a T&S (ad ore)	€ 10,41	150	€ 1.561,50
6	pulizie per. quadrimestrali	€ 366,00	1	€ 366,00
7	pulizie per. semestrali	€ 561,00	1	€ 561,00
8	pulizie ric. vetrate esterne/part.com.	€ 901,32	1	€ 901,32
9	pulizie ric. scale emergenza	€ 41,64	2	€ 83,28
10	pulizie ric. magazzini	€ 41,64	2	€ 83,28
11	pulizia gior. attri piano	€ 1.342,46	5	€ 6.712,30
12	pulizia gior. spazi comuni	€ 518,88	5	€ 2.594,40
13	pulizie per. settimanali	€ 206,00	22	€ 4.532,00
14	pulizie per. mensile Datacenter	€ 41,00	5	€ 205,00
15	pulizie per. trimestrale	€ 149,00	2	€ 298,00
16	pulizia gior. serv.igienici	€ 1.691,19	5	€ 8.455,95
17	oneri interferenziali	€ 600,00	1	€ 600,00
18	pulizia gior. uffici	€ 3.353,40	5	€ 16.767,00
19	pulizia gior. sale/aule corsi	€ 423,36	5	€ 2.116,80
				€ 46.191,77

Congruità economica

Il corrispettivo è considerato congruo sia con riferimento alla tipologia di servizio richiesto che con riguardo alle previsioni di impegno (rimane invariato rispetto al precedente contratto INFOTN-IT_REG_UFF-0005844-01/09/2017 CIG 6256549B8E).

Costi della manodopera

In continuità con impegni precedenti.

Criteri ambientali minimi

L'appalto prevede criteri ambientali minimi **SI** **NO**

Cauzione provvisoria **SI** **NO**

Cauzione definitiva **SI** **NO**

Rischi di natura interferenziale:

- no (assenza di rischi interferenziali)
- informativa per esterni (in assenza di rischi sostituisce il DUVRI).
- sì, presso sede di Trentino Digitale (rimane valido il DUVRI del contratto originario)
- sì, presso sede di Trentino Digitale e altre amministrazioni: (Allegato "DUVRI - Appalti nelle Amministrazioni e in TD");
- sì, presso sede di altre amministrazioni (Allegato "DUVRI - Appalti solo nelle Amministrazioni").

Se sì, oneri previsti (compresi nell'importo contrattuale): € 600,00

Condizioni contrattuali:

- schema di contratto o altre condizioni allegate;
- altre condizioni da proposta/offerta;
- contratto in essere: INFOTN-IT_REG_UFF-0005844-01/09/2017 (CIG 6256549B8E);
- condizioni generali di acquisto.

Modalità di fatturazione: Fatturazione mensile posticipata

Modalità di pagamento: 30 giorni data fattura

Tutto ciò premesso,

IL RESPONSABILE DIREZIONE ACQUISTI

DETERMINA

- di approvare, per i motivi di cui in premessa, la proroga in via diretta del servizio di pulizia presso la sede di Trentino Digitale S.p.A. sita in via Gilli, 2 per il periodo 1° settembre 2020 – 31 gennaio 2021 con l'operatore Gruppo Servizi Associati S.p.A., per un corrispettivo massimo di € 46.191,77, comprensivo di oneri interferenziali, al netto di I.V.A., alle condizioni contenute nella presente determinazione, nella comunicazione di disponibilità alla prosecuzione del servizio della società Gruppo Servizi Associati S.p.A., fatta salva per Trentino Digitale S.p.A. la facoltà di recesso anticipato dall'affido per intervenuta stipulazione della Convenzione con aggiudicatario individuato a cura di APAC.

Allegati:

- let. disponibilità prosecuzione servizio Gruppo Servizi Associati S.p.A.. – prot T.D. n. its_022-07/08/2020-0008785 - Allegato Utente 1 (A01) e prot. T.D. n. its_022-18/08/2020-0009048

Dott. Roberto Margoni

Responsabile del Procedimento / Direttore Personale, Organizzazione e Servizi Generali	<i>Per attestazione della verifica di conformità delle scelte tecnico progettuali e delle procedure di acquisto definite</i> Ing. Mauro Piffer
Il Responsabile della U.O. Legale e Affari societari	<i>Per attestazione della verifica dei presupposti normativi e di legittimità per l'affidamento</i> Dott. Roberto Margoni
Il Direttore Amministrazione, Finanza e Controllo	<i>Per attestazione della verifica finanziaria e di regolarità economico-contabile</i> Dott. Franco Segata