

**DETERMINAZIONE ITS\_022-05/05/2020-115****Autorizzazione a contrarre per il servizio di manutenzione degli impianti di trattamento aria mediante procedura di gara - 6.2-2020-160****Premesse**

- in data 23.07.2018 veniva sottoscritto con Gruber srl un contratto per il servizio di manutenzione, riparazioni ed interventi per gli impianti di condizionamento/raffreddamento ubicati presso i locali del Data Center di Trentino Digitale di via G.Gilli, mediante ordine d'acquisto n. 5000139225;

- in data 09.06.2020 ha scadenza l'attuale contratto di manutenzione, riparazioni ed interventi tecnici.

Ciò premesso, al fine di garantire il regolare funzionamento delle apparecchiature sopracitate e per avere garanzia di supporto tecnico in caso di guasti, si rende necessario provvedere al rinnovo dell'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di trattamento aria presenti nel Data Center di Trentino Digitale. Siccome il data center di via G.Gilli è stato classificato di classe B da AGID, la durata prevista del contratto è di un anno, con facoltà di rinnovo espresso per un ulteriore anno condizionata alle necessità effettive al momento del rinnovo. Il rinnovo sarà attuato subordinatamente all'acquisizione della disponibilità delle necessarie risorse finanziarie.

In coerenza a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 1392 di data 11 luglio 2013 e dalla deliberazione n. 2114 di data 27 novembre 2015, e successive modificazioni, è stato accertato che alla data del presente atto:

- non sussistono convenzioni, sia presso la centrale di committenza nazionale (Consip) che quella provinciale (APAC), riferite ai servizi oggetto di acquisto;
- sussiste la possibilità di acquisto dei servizi in oggetto sulla piattaforma ME-PAT (APAC), mediante RDO (Richiesta di offerta) a più operatori economici in relazione al Metaprodotto "servizi di conduzione e manutenzione impianti trattamento aria", da aggiudicare secondo il criterio di seguito indicato.- si ritiene stante l'unicità del servizio di non suddividere la fornitura di cui sopra in più lotti;

le funzioni di Presidente di gara nell'ambito delle procedure per la scelta del contraente, con facoltà di delega a terzi e di designazione di testimoni o altri membri di commissione di gara sono assegnate al Responsabile della Direzione Acquisti.

**Oggetto**

Fornitura del servizio di manutenzione per gli impianti di trattamento aria installati presso il Data Center di Trentino Digitale. Si richiedono nello specifico:

- servizio di manutenzione completa, con scadenza trimestrale secondo le operazioni indicate nell'"Allegato B: Manutenzione Preventiva – Lista Operazioni" in allegato;
- servizio di assistenza con intervento di risposta alle chiamate entro 4 ore per raggiungere il sito, da lunedì a venerdì dalle 8.30 alle 17.30;
- servizio di reperibilità con intervento di risposta alle chiamate entro 4 ore per raggiungere il sito, da lunedì a venerdì dalle 17:30 alle 8:30 e per i giorni festivi dalle 00:00 alle 24:00.

Nell'ambito degli interventi richiesti, qualora si renda necessario sostituire una parte o più pezzi di ricambio, si richiederà specifico preventivo la cui accettazione avverrà nei limiti del massimale previsto per tali interventi.

**Programmazione:**

Con riferimento alla programmazione degli acquisti di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, l'appalto:

non è stato oggetto di programmazione per i seguenti motivi: perché inferiore a 40k€

#### **Durata**

12 mesi - fino al 09/06/2021, con possibilità di rinnovo espresso del servizio di manutenzione per un ulteriore anno.

**Previsto a budget?** SI  NO  si per il 2020

**Riferimento al budget:** costi di produzione

#### **Riferimento contratto attivo:**

acquisto coperto da contratto attivo AEGES 2020

acquisto non coperto da contratto attivo

**Verifica di cui all'art. 68 del D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione digitale - CAD**  
(Analisi comparativa delle soluzioni.):

NO: *non necessaria in quanto si tratta di servizi di manutenzione di beni.*

#### **Procedura di scelta del contraente:**

Oggetto del contratto: Servizi

Procedura di affidamento: Confr.concorr.-Negoz. senza pubbl.Bando-21c2 23/90

Modalità di acquisizione: Mercato Elettronico MEPAT MEPA

Soggetto banditore: Apac -

Consulenze: -

Tipologia contrattuale: -

Modalità di aggiudicazione:

minor prezzo

Elementi di valutazione acquisto altamente standardizzato, per cui non ci sono margini di proposta tecnica da valutare oltre al prezzo.

Individuazione dei soggetti da invitare alla gara di cui all'allegato sono invitati discrezionalmente gli operatori economici abilitati su catalogo ME-PAT in relazione al "Metaprodotto: CPV 5073000-1 Servizi di conduzione e manutenzione impianti trattamento aria".

#### **Corrispettivi proposti/Base d'asta**

Il valore del servizio posto a base di gara è di canone annuale di € 14.500,00.

Non sono oggetto di quotazione nell'ambito della gara gli eventuali pezzi di ricambio che nel corso dell'esecuzione dovessero richiedere la sostituzione ma saranno oggetto di specifico preventivo (per tali ricambi si stima un importo annuale a massimale di 5.000,00 euro).

#### **Congruità economica**

*L'importo a base di gara è basato sui prezzi del contratto precedente.*

#### **Costi della manodopera**

*Con riguardo all'importo a base di gara i costi della manodopera sono stimati in € 11.000,00 (con reperibilità).*

#### **Criteri ambientali minimi**

L'appalto prevede criteri ambientali minimi SI  NO  Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PAN GPP) pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 28 marzo 2012, servizi di riscaldamento/raffrescamento negli edifici.

**Cauzione provvisoria** SI  NO

**Cauzione definitiva** SI  NO

**Rischi di natura interferenziale:**
 informativa per esterni (in assenza di rischi sostituisce il D.u.v.r.i.)

**Condizioni contrattuali:**
 condizioni generali di acquisto

 altre condizioni proposte: offerta del fornitore

**Modalità di fatturazione:** 4 rate trimestrali posticipate

**Modalità di pagamento:** 30 giorni data fattura

Tutto ciò premesso,

**IL DIRETTORE TECNICO**
**DETERMINA**

- di autorizzare, per i motivi di cui in premessa, l'acquisto del "servizio di manutenzione e reperibilità per i gruppi statici", in due lotti, mediante Richiesta di Offerta - RDO e successivo ordinativo, alle condizioni contenute nella presente determinazione e per un importo massimo di Euro 39.000,00, riferito all'intera durata biennale, tenuto conto che il contratto annuale dovrà essere stipulato per un importo fino a Euro 19.500,00, al netto di I.V.A.;

- di dare atto della nomina del Responsabile Unico del Procedimento sotto indicato, autorizzandolo a tutti gli atti di competenza necessari e all'eventuale individuazione del Direttore dell'esecuzione del contratto;

- di approvare l'elenco dei soggetti da invitare alla gara in allegato alla presente, dando atto che il documento è riservato e i contenuti non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016.

**Allegati: - specifiche del contratto, costi manodopera**

Dott. Giannantonio Farace

<b>Responsabile del Procedimento</b>	
	Ing. Vittorio Giacomelli
<b>Il Direttore/Dirigente</b>	
	Dott. Giannantonio Farace

<b>Il Responsabile della U.O. Legale e affari societari</b>	<i>Per attestazione della verifica dei presupposti normativi e di legittimità per l'affidamento</i>
	Dott. Roberto Margoni
<b>Il Direttore Risorse Umane, Amministrazione</b>	<i>Per attestazione della verifica finanziaria e di regolarità economico-contabile</i>
	Dott. Franco Segata